



Partenaire du financement
accessible et durable

13 rue Auber, 75009 Paris
Téléphone : 01 44 71 88 11
support@fgas.fr
www.fgas.fr
 FGAS

FORMATIONS PROFESSIONNELLES

CATALOGUE

NOS OBJECTIFS :

- Développer et renforcer les connaissances sur les dispositifs existants
- Accompagner et sécuriser les établissements de crédit dans la gestion des processus
- Sensibiliser et contribuer à la veille réglementaire des produits

PUBLIC CONCERNÉ : Les experts du financement

PRÉREQUIS :

Maîtriser l'instruction, le contrôle et la gestion des prêts à l'habitat.

■ PRÊT À TAUX ZÉRO : SÉCURISER L'INSTRUCTION ET L'OCTROI DU PRÊT

OBJECTIFS :

- Identifier les points de vigilance
- Simplifier, limiter la sur-qualité et recentrer les contrôles
- Fluidifier les échanges clients/conseillers

CONTENU :

- Ménage : primo-accession, revenus
- Opérations finançables et périmètre
- Performance énergétique

■ PRÊT À TAUX ZÉRO : GÉRER LES ÉVÈNEMENTS DE LA VIE DU PRÊT

OBJECTIFS :

- Sécuriser la justification définitive de l'opération
- Savoir ajuster les caractéristiques du prêt
- Améliorer la performance opérationnelle

CONTENU :

- Suivi du projet : déblocage, ajustements, fin des travaux et délai
- Autres évènements : changement de situation de l'emprunteur location, transfert, mutation...
- Déclaration des évènements

■ ÉPARGNE LOGEMENT

OBJECTIFS :

- S'approprier les enjeux des prêts Epargne Logement
- Améliorer le devoir de conseil
- Fiabiliser le montage des dossiers

CONTENU :

- Caractéristiques des prêts Epargne Logement
- Opérations éligibles
- Primes Epargne Logement

■ ÉCO-PRÊT À TAUX ZÉRO : SIMPLIFIER LES CONTRÔLES D'OCTROI ET DE GESTION

OBJECTIFS :

- Optimiser le financement des travaux de rénovation énergétique
- S'approprier le partage de responsabilités des acteurs
- Bénéficier du Fonds de Garantie pour la Rénovation

CONTENU :

- Différents Eco-PTZ à maîtriser
- Diligences de contrôle (formulaire, devis et factures)
- Clôture et ajustement du prêt
- Déclaration des évènements

AIDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE L'HABITAT

OBJECTIFS :

- Appréhender le parcours et les enjeux de la rénovation énergétique
- Avoir une vision synthétique des acteurs et des dispositifs (subventions, primes, prêts)

CONTENU :

- Contexte, enjeux, acteurs de l'écosystème des aides à la rénovation énergétique
- Les aides nationales
- Comment trouver les aides locales
- Focus sur les dispositifs gérés par la SGFGAS

GARANTIE DES PRÊTS À L'ACCESSION SOCIALE

OBJECTIFS :

- Comprendre les atouts du PAS
- Bénéficier de la garantie
- Activer le Fonds de Garantie à l'Accession Sociale

CONTENU :

- Critères d'éligibilité et plafonds de ressources PAS
- Opérations éligibles
- Prêts compatibles participant au même financement
- Sûreté réelle de 1^{er} rang
- Modalités d'indemnisation

NOS OFFRES :

- Formations par journée ou demi-journées
- Groupes de 10 participants
- En présentiel ou distanciel
- Contenu et offre personnalisés selon la demande
- Tarification adaptée à vos besoins



FGAS a pour mission la gestion de dispositifs de prêts bancaires visant un objectif d'intérêt général : accession sociale à la propriété, rénovation énergétique des logements, transition écologique.

Notre objectif est de faciliter l'accès au crédit par un mécanisme de garantie ou par l'application d'un taux zéro.

Chaque année, nos formations accompagnent les collaborateurs de nos établissements partenaires dans le renforcement de leurs compétences sur les dispositifs des prêts réglementés