STATISTIQUES TRIMESTRIELLES PTZ

PRÊTS À TAUX ZÉRO ÉMIS AU 1er TRIMESTRE 2026 EN FRANCE (METROPLE + DROM)

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées au 31/03/2026

Analyse du financement des opérations selon son type

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Neuf	**6 623 (60%)**	**244 285 €**	**59 434 €**	**749 €**	**3 758 €**
Ancien :	**4 448 (40%)**	**154 338 €**	**49 689 €**	**45 068 €**	**1 840 €**
Sous quotité de travaux	*3 648 (33%)*	*156 383 €*	*54 571 €*	*53 882 €*	*1 811 €*
HLM	*800 (7%)*	*145 016 €*	*27 426 €*	*4 881 €*	*1 973 €*
Ensemble	**11 071**	**208 147**	**55 519**	**18 555**	**2 988**

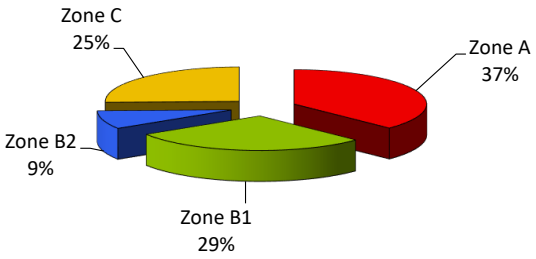
Analyse du financement des opérations par zonage

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m²
Zone A	2 675 (24%)	270 516 €	75 335 €	408 €	4 767 €
Zone B1	2 228 (20%)	217 062 €	58 146 €	1 362 €	3 283 €
Zone B2	1 520 (14%)	187 919 €	52 193 €	30 199 €	2 089 €
Zone C	4 648 (42%)	174 594 €	43 942 €	33 433 €	2 116 €
Ensemble	**11 071**	**208 147**	**55 519**	**18 555**	**2 988**

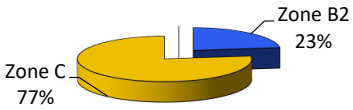
Effectif (montant moyen des opérations) par zonage et type d'opération

	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Ensemble
Zone A	2 469 (277 068 €)	0 (0 €)	206 (191 983 €)	**2 675 (270 516 €)**
Zone B1	1 903 (230 720 €)	0 (0 €)	325 (137 090 €)	**2 228 (217 062 €)**
Zone B2	566 (231 717 €)	841 (167 615 €)	113 (119 650 €)	**1 520 (187 919 €)**
Zone C	1 685 (215 789 €)	2 807 (153 017 €)	156 (117 881 €)	**4 648 (174 594 €)**
Ensemble	**6 623 (244 285 €)**	**3 648 (156 383 €)**	**800 (145 016 €)**	**11 071 (208 147 €)**

Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans le neuf (60% des effectifs)



Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien avec travaux (33% des effectifs)



Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien HLM hors travaux (7% des effectifs)

