

**STATISTIQUES TRIMESTRIELLES PTZ**  
**PRÊTS À TAUX ZÉRO ÉMIS AU 4ème TRIMESTRE 2025**  
**EN FRANCE (METROPLE + DROM)**

Déclarations d'offres acceptées et enregistrées au 31/03/2026

**Analyse du financement des opérations selon son type**

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m <sup>2</sup>
<b>Neuf</b>	<b>19 433 (68%)</b>	<b>250 791 €</b>	<b>59 175 €</b>	<b>612 €</b>	<b>3 591 €</b>
<b>Ancien :</b>	<b>9 178 (32%)</b>	<b>161 005 €</b>	<b>51 781 €</b>	<b>47 219 €</b>	<b>1 907 €</b>
<i>Sous quotité de travaux</i>	7 464 (26%)	163 587 €	57 208 €	56 997 €	1 876 €
HLM	1 714 (6%)	149 763 €	28 149 €	4 638 €	2 041 €
<b>Ensemble</b>	<b>28 611</b>	<b>221 989 €</b>	<b>56 803 €</b>	<b>15 563 €</b>	<b>3 050 €</b>

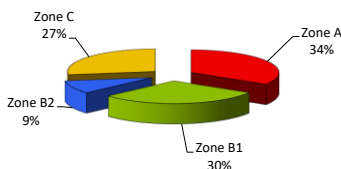
**Analyse du financement des opérations par zonage**

	Effectif	Montant moyen de l'opération	Montant moyen du PTZ	Montant moyen des travaux	Coût moyen de l'opération par m <sup>2</sup>
<b>Zone A</b>	7 116 (25%)	278 881 €	77 027 €	447 €	4 627 €
<b>Zone B1</b>	6 416 (22%)	229 675 €	60 532 €	888 €	3 204 €
<b>Zone B2</b>	3 653 (13%)	203 729 €	52 551 €	25 550 €	2 349 €
<b>Zone C</b>	11 426 (40%)	188 080 €	43 474 €	30 024 €	2 207 €
<b>Ensemble</b>	<b>28 611</b>	<b>221 989 €</b>	<b>56 803 €</b>	<b>15 563 €</b>	<b>3 050 €</b>

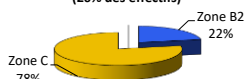
**Effectif (montant moyen des opérations) par zonage et type d'opération**

	Neuf	Ancien (travaux)	Ancien (HLM)	Ensemble
<b>Zone A</b>	6 558 (286 542 €)	0 (0 €)	558 (188 835 €)	<b>7 116 (278 881 €)</b>
<b>Zone B1</b>	5 754 (239 832 €)	0 (0 €)	662 (141 391 €)	<b>6 416 (229 675 €)</b>
<b>Zone B2</b>	1 821 (237 317 €)	1 637 (176 475 €)	195 (118 856 €)	<b>3 653 (203 729 €)</b>
<b>Zone C</b>	5 300 (223 082 €)	5 827 (159 966 €)	299 (115 539 €)	<b>11 426 (188 080 €)</b>
<b>Ensemble</b>	<b>19 433 (250 791 €)</b>	<b>7 464 (163 587 €)</b>	<b>1 714 (149 763 €)</b>	<b>28 611 (221 989 €)</b>

Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans le neuf (68% des effectifs)



Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien avec travaux (26% des effectifs)



Répartition des PTZ selon la zone du logement (effectifs) dans l'ancien HLM hors travaux (6% des effectifs)

