BILAN DE PRODUCTION

Tableau 1 : Situation récapitulative des prêts conventionnés 2

Tableau 2 : Emissions de prêts conventionnés par principaux Préteurs 3

Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations 5

Tableau 4 : Emissions PC / PAS 7

Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours 8

Tableau 1 : Situation récapitulative des prêts conventionnés

Données Arrêté fin décembre 2024

Récapitulatif

M€	Emissions de Prêt			Flux affectant les encours de prêts			Encours des prêts
	Effectifs	Montant	Montant moyen d'un PC	Versements	Amortissements et RA	Flux nets	
2024	**46 906**	**4 583.9**	**0.098**	**4 906.8**	**6 225.0**	**-1 318.2**	**67 552.9**
4e trimestre	14 150	1 350.4	0.095	1 376.1	1 584.1	-208.0	67 552.9
3e trimestre	12 807	1 237.0	0.097	1 290.0	1 659.8	-369.8	67 759.8
2e trimestre	11 187	1 108.8	0.099	1 222.8	1 483.0	-260.2	67 351.9
1er trimestre	8 762	887.7	0.101	1 018.0	1 498.1	-480.2	67 610.1
2023	**46 789**	**5 280.0**	**0.113**	**6 000.7**	**6 635.5**	**-634.8**	**68 087.4**
4e trimestre	12 270	1 256.0	0.102	1 355.2	1 560.3	-205.1	68 087.4
3e trimestre	11 287	1 291.8	0.114	1 556.0	1 691.5	-135.5	68 284.4
2e trimestre	13 368	1 549.3	0.116	1 661.0	1 646.5	14.5	68 516.0
1er trimestre	9 864	1 182.9	0.120	1 428.5	1 737.2	-308.7	69 310.8
2022	**67 140**	**8 589.5**	**0.128**	**8 703.3**	**8 508.5**	**194.8**	**69 584.9**
4e trimestre	17 327	2 146.1	0.124	2 474.3	1 955.5	518.9	69 584.9
3e trimestre	18 049	2 310.7	0.128	2 316.6	2 217.1	99.5	69 029.5
2e trimestre	18 888	2 452.4	0.130	2 188.0	2 169.0	19.0	68 928.9
1er trimestre	12 876	1 680.3	0.130	1 724.4	2 167.0	-442.6	68 915.8

M€	Ensemble		dont PAS *		dont PC à taux révisables	
	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant
2024	***46 906***	***4 583.9***	***41 539***	***3 821.9***	***3 325***	***481.0***
4e trimestre	14 150	1 350.4	13 007	1 174.5	766	112.6
3e trimestre	12 807	1 237.0	11 294	1 009.0	863	132.7
2e trimestre	11 187	1 108.8	9 715	913.4	903	128.1
1er trimestre	8 762	887.7	7 523	724.9	793	107.6
2023	***46 789***	***5 280.0***	***38 179***	***3 941.9***	**5 411**	***831.0***
4e trimestre	12 270	1 256.0	10 179	948.4	1 310	193.2
3e trimestre	11 287	1 291.8	9 048	911.1	1 364	224.7
2e trimestre	13 368	1 549.3	10 861	1 162.7	1 310	204.0
1er trimestre	9 864	1 182.9	8 091	919.7	1 427	209.1
2022	***67 140***	***8 589.5***	***56 085***	***6 769.0***	***4 761***	***703.4***
4e trimestre	17 327	2 146.1	14 919	1 752.8	1 252	180.4
3e trimestre	18 049	2 310.7	14 930	1 781.6	1 542	240.2
2e trimestre	18 888	2 452.4	15 469	1 900.5	1 326	198.0
1er trimestre	12 876	1 680.3	10 767	1 334.1	641	84.8

* On constate un décalage entre les données PC globales déclarées par les établissements de crédit et les données individuelles déclarées au titre du FGAS lesquelles sont davantage fiables.

Tableau 2 : Emissions des prêts conventionnés par principaux Préteurs

Données Arrêté fin décembre 2024

Emissions par type de prêteur - Effectifs

	Ensemble	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives
2024	***46 906***	***11 676***	***35 230***
	100.0%	***24.9%***	***75.1%***
4e trimestre	14 150	3 080	11 070
3e trimestre	12 807	2 649	10 158
2e trimestre	11 187	3 112	8 075
1er trimestre	8 762	2 835	5 927
2023	***46 789***	***11 494***	***35 295***
	100.0%	***24.6%***	***75.4%***
4e trimestre	12 270	3 030	9 240
3e trimestre	11 287	2 436	8 851
2e trimestre	13 368	3 110	10 258
1er trimestre	9 864	2 918	6 946
2022	***67 140***	***20 688***	***46 452***
	100.0%	***30.8%***	***69.2%***
4e trimestre	17 327	5 283	12 044
3e trimestre	18 049	5 091	12 958
2e trimestre	18 888	5 812	13 076
1er trimestre	12 876	4 502	8 374

Emissions par type de prêteur - Montants en M€

	Ensemble	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives
2024	***4 583.9***	***1 653.8***	***2 930.1***
	100.0%	***36.1%***	***63.9%***
4e trimestre	1 350.4	447.7	902.7
3e trimestre	1 237.0	370.0	867.0
2e trimestre	1 108.8	437.9	670.8
1er trimestre	887.7	398.2	489.6
2023	***5 280.0***	***1 718.3***	***3 561.7***
	100.0%	***32.5%***	***67.5%***
4e trimestre	1 256.0	427.6	828.4
3e trimestre	1 291.8	357.9	933.9
2e trimestre	1 549.3	485.8	1 063.5
1er trimestre	1 182.9	447.0	735.9
2022	***8 589.5***	***3 562.1***	***5 027.4***
	100.0%	***41.5%***	***58.5%***
4e trimestre	2 146.1	925.4	1 220.7
3e trimestre	2 310.7	894.1	1 416.5
2e trimestre	2 452.4	997.7	1 454.7
1er trimestre	1 680.3	744.9	935.4

page suivante

Tableau 2 : Emissions des prêts conventionnés par principaux Préteurs

Données Arrêté fin décembre 2024

PARTS DE MARCHE (en montant d'émissions des PC)

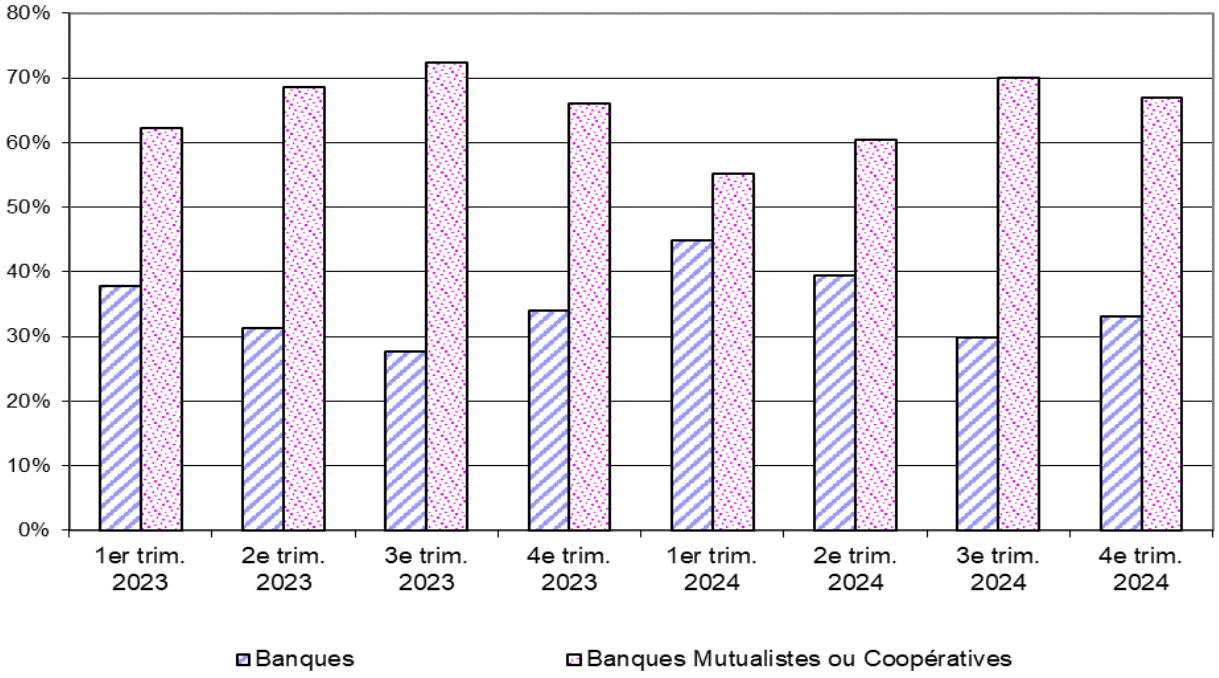


Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations

Données Arrêté fin décembre 2024

Emissions par type d'opérations - Effectifs

	Ensemble	Neuf	Acquisition-amélioration	Acquisition seule	Travaux
2024	***46 906***	***15 467***	***7 073***	***24 146***	***220***
	100.0%	***33.0%***	***15.1%***	***51.5%***	***0.5%***
4e trimestre	14 150	4 676	2 422	6 989	63
3e trimestre	12 807	3 902	1 989	6 865	51
2e trimestre	11 187	3 284	1 656	6 184	63
1er trimestre	8 762	3 605	1 006	4 108	43
2023	***46 789***	***16 702***	***5 671***	***23 935***	***481***
	100.0%	***35.7%***	***12.1%***	***51.2%***	***1.0%***
4e trimestre	12 270	5 048	1 467	5 645	110
3e trimestre	11 287	3 701	1 368	6 106	112
2e trimestre	13 368	4 317	1 704	7 194	153
1er trimestre	9 864	3 636	1 132	4 990	106
2022	***67 140***	***24 305***	***7 690***	***34 449***	***696***
	100.0%	***36.2%***	***11.5%***	***51.3%***	***1.0%***
4e trimestre	17 327	6 780	1 779	8 629	139
3e trimestre	18 049	6 365	1 970	9 531	183
2e trimestre	18 888	6 465	2 304	9 893	226
1er trimestre	12 876	4 695	1 637	6 396	148

Emissions par type d'opérations - Montants M€

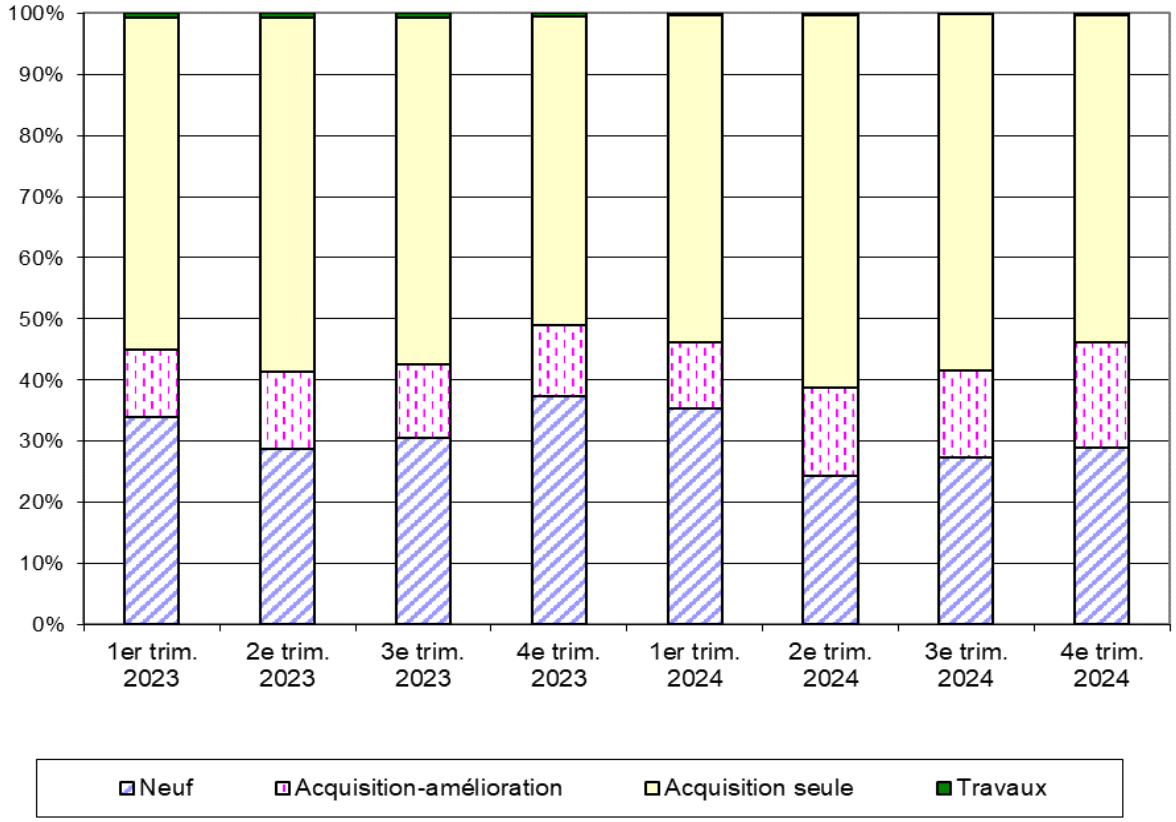
	Ensemble	Neuf	Acquisition-amélioration	Acquisition seule	Travaux
2024	***4 583.9***	***1 310.5***	***667.6***	***2 592.8***	***13.0***
	100.0%	***28.6%***	***14.6%***	***56.6%***	***0.3%***
4e trimestre	1 350.4	391.0	233.2	722.3	4.0
3e trimestre	1 237.0	337.4	177.5	719.7	2.4
2e trimestre	1 108.8	269.2	160.1	675.2	4.2
1er trimestre	887.7	312.9	96.8	475.7	2.4
2023	***5 280.0***	***1 707.2***	***630.1***	***2 909.2***	***33.5***
	100.0%	***32.3%***	***11.9%***	***55.1%***	***0.6%***
4e trimestre	1 256.0	467.8	147.9	634.1	6.2
3e trimestre	1 291.8	395.2	155.2	733.4	8.1
2e trimestre	1 549.3	444.2	195.5	897.8	11.7
1er trimestre	1 182.9	400.0	131.6	643.8	7.5
2022	***8 589.5***	***2 840.8***	***980.3***	***4 718.2***	***50.2***
	100.0%	***33.1%***	***11.4%***	***54.9%***	***0.6%***
4e trimestre	2 146.1	727.3	219.4	1 188.7	10.8
3e trimestre	2 310.7	731.4	241.8	1 322.1	15.3
2e trimestre	2 452.4	793.9	312.2	1 332.2	14.1
1er trimestre	1 680.3	588.3	206.9	875.2	10.0

page suivante

Tableau 3 : Emissions de prêts conventionnés par type d'opérations

Données Arrêté fin décembre 2024

REPARTITION des émissions par type d'opération (en montant)



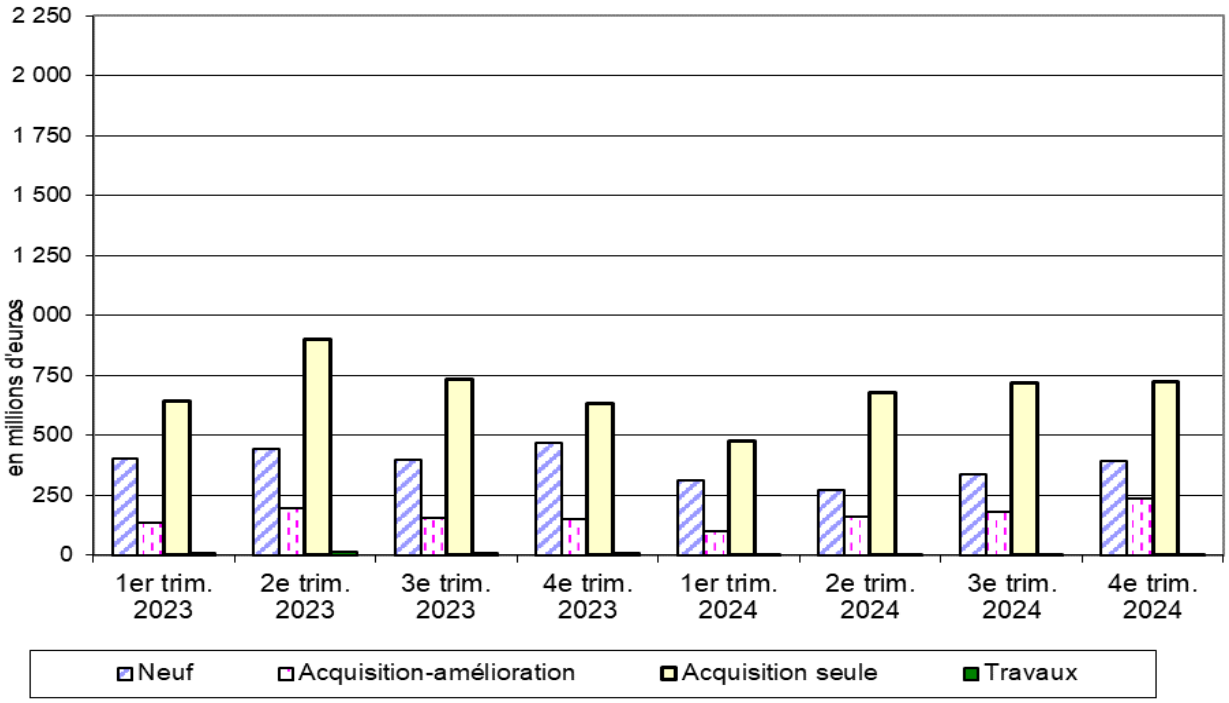


Tableau 4 : Emissions PC / PAS

Données Arrêté fin décembre 2024

M€	Ensemble		dont PAS		Poids des PAS dans l'ensemble des PC	
	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant	Effectifs	Montant
2024	***46 906***	***4 583.9***	***41 539***	***3 821.9***	88.6%	83.4%
4e trimestre	14 150	1 350.4	13 007	1 174.5	91.9%	87.0%
3e trimestre	12 807	1 237.0	11 294	1 009.0	88.2%	81.6%
2e trimestre	11 187	1 108.8	9 715	913.4	86.8%	82.4%
1er trimestre	8 762	887.7	7 523	724.9	85.9%	81.7%
2023	***46 789***	***5 280.0***	***38 179***	***3 941.9***	81.6%	74.7%
4e trimestre	12 270	1 256.0	10 179	948.4	83.0%	75.5%
3e trimestre	11 287	1 291.8	9 048	911.1	80.2%	70.5%
2e trimestre	13 368	1 549.3	10 861	1 162.7	81.2%	75.1%
1er trimestre	9 864	1 182.9	8 091	919.7	82.0%	77.8%
2022	***67 140***	***8 589.5***	***56 085***	***6 769.0***	83.5%	78.8%
4e trimestre	17 327	2 146.1	14 919	1 752.8	86.1%	81.7%
3e trimestre	18 049	2 310.7	14 930	1 781.6	82.7%	77.1%
2e trimestre	18 888	2 452.4	15 469	1 900.5	81.9%	77.5%
1er trimestre	12 876	1 680.3	10 767	1 334.1	83.6%	79.4%

EMISSIONS PC et PAS (en montant)

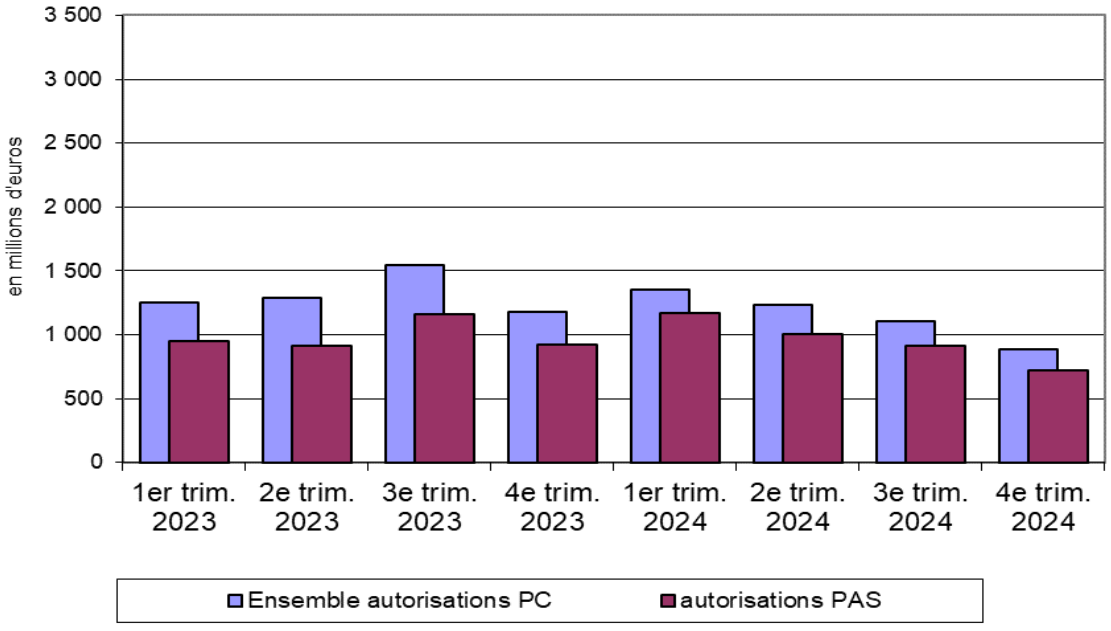


Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours

Données Arrêté fin décembre 2024

Encours global des Prêts Conventionnés (M€)

	Encours fin de période	dont PC avec APL		dont PAS		dont PC d'une durée > à 20 ans	
		Montant	%	Montant	%	Montant	%
2024	**67 553**	**8 569**	**12.7%**	**53 946**	**79.9%**	**42 994**	**64%**
4e trimestre	67 553 (2)	8 569	*12.7%*	53 946	*79.9%*	42 994	64%
3e trimestre	67 760 (3)	8 751	*12.9%*	53 723	*79.3%*	42 650	63%
2e trimestre	67 352 (4)	8 956	*13.3%*	53 275	*79.1%*	42 067	62%
1er trimestre	67 610 (5)	9 201	*13.6%*	53 364	*78.9%*	41 937	62%
2023	**68 087**	**9 453**	**13.9%**	**53 589**	**78.7%**	**41 860**	**61%**
4e trimestre	68 087 (6)	9 453	*13.9%*	53 589	*78.7%*	41 860	61%
3e trimestre	68 284	9 606	*14.1%*	53 734	*78.7%*	41 694	61%
2e trimestre	68 516	9 953	*14.5%*	53 950	*78.7%*	41 531	61%
1er trimestre	69 311	10 440	*15.1%*	54 642	*78.8%*	41 908	60%
2022	**69 585**	**10 976**	**15.8%**	**54 901**	**78.9%**	**41 750**	**60%**
4e trimestre	69 585	10 976	*15.8%*	54 901	*78.9%*	41 750	60%
3e trimestre	69 029	8 759	*12.7%*	54 595	*79.1%*	41 528	60%
2e trimestre	68 929	9 048	*13.1%*	54 450	*79.0%*	41 081	60%
1er trimestre	68 916 (7)	9 463	*13.7%*	54 267	*78.7%*	40 828	59%

Encours des Prêts Conventionnés par types de prêteurs (M€)

	Encours fin de période	Banques	Banques Mutualistes ou Coopératives	Etablissements spécialisés
2024	**67 553**	**20 412**	**37 305**	**9 836**
4e trimestre	67 553	20 412	37 305	9 836
3e trimestre	67 760	20 423	37 245	10 092
2e trimestre	67 352	20 476	37 380	9 495
1er trimestre	67 610	20 428	37 464	9 718
2023	**68 087**	**20 490**	**37 652**	**9 946**
4e trimestre	68 087	20 490	37 652	9 946
3e trimestre	68 284	20 502	37 586	10 197
2e trimestre	68 516	20 587	37 451	10 478
1er trimestre	69 311	20 472	37 282	11 557
2022	**69 585**	**20 366**	**37 343**	**11 876**
4e trimestre	69 585	20 366	37 343	11 876
3e trimestre	69 029	19 988	36 803	12 238
2e trimestre	68 929	19 607	36 623	12 699
1er trimestre	68 916	19 265	36 449	13 202

page suivante

Tableau 5 : Historique trimestriel des flux et encours

Données Arrêté fin décembre 2024

Flux affectant les encours : versementss réalisés et amortissements (M€)

Sous toutes réserves, compte tenu des lacunes constatées dans les déclarations d'affaires nouvelles et d'amortissements.
Les versements représentent ceux réalisés depuis la fin du trimestre précédent.

	Versements	Neuf		Acquisition-amélioration		Acquisition seule		Travaux		Amortissements et RA	
Périodes	Montant	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	%	Montant	dont RA
2024	**4 907**	**1 609**	***32.8%***	**660**	***13.5%***	**2 568**	**52%**	**70**	***1.4%***	**6 225**	**1 802**
4e trimestre	1 376	406	*29.5%*	211	*15.3%*	721	52%	39	*2.8%*	1 584	495
3e trimestre	1 290	368	*28.5%*	178	*13.8%*	734	57%	10	*0.8%*	1 660	556
2e trimestre	1 223	410	*33.5%*	148	*12.1%*	654	53%	11	*0.9%*	1 483	388
1er trimestre	1 018	425	*41.8%*	123	*12.1%*	460	45%	10	*1.0%*	1 498	362
2023	**6 001**	**2 164**	***36.1%***	**743**	***12.4%***	**3 042**	**51%**	**51**	***0.9%***	**6 635**	**2 302**
4e trimestre	1 355	545	*40.2%*	172	*12.7%*	626	46%	12	*0.9%*	1 560	478
3e trimestre	1 556	505	*32.5%*	181	*11.7%*	858	55%	12	*0.8%*	1 691	613
2e trimestre	1 661	562	*33.9%*	216	*13.0%*	869	52%	14	*0.9%*	1 647	571
1er trimestre	1 428	552	*38.6%*	174	*12.2%*	690	48%	13	*0.9%*	1 737	640
2022	**8 703**	**2 957**	***34.0%***	**1 074**	***12.3%***	**4 603**	**53%**	**70**	***0.8%***	**8 509**	**4 055**
4e trimestre	2 474	998	*40.3%*	256	*10.4%*	1 202	49%	17	*0.7%*	1 955	829
3e trimestre	2 317	604	*26.1%*	281	*12.1%*	1 416	61%	15	*0.6%*	2 217	1 096
2e trimestre	2 188	693	*31.7%*	284	*13.0%*	1 189	54%	22	*1.0%*	2 169	1 081
1er trimestre	1 724	661	*38.3%*	252	*14.6%*	795	46%	16	*0.9%*	2 167	1 049